

ZN.5140.6.2018.PG

Opole, dnia 24.04.2018 r.

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania administracyjnego
w sprawie wpisania zabytku do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. e, art. 7 pkt 1, art. 8, art. 9 ust. 1 i 2, art. 10a pkt 1 i 2, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017 r. poz. 2187) oraz art. 10 i art. 61 ust. 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (tj. - Dz.U. z 2017 r., poz. 1257),

Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Opolu zawiadamia o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków woj. opolskiego:

zespołu zabudowań dawnej fabryki papieru i celulozy, późniejszej Kozielskiej Fabryki Maszyn „KOFAMA”

w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Portowej, na działkach nr : 2645/9, 2645/12, 2645/14, 2645/16, 2645/17, 2645/19, 2645/23, 2645/25, 2645/27, 2645/29, 2645/30, 2645/31, 2645/32.

Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania. Strona ma prawo do złożenia odpowiedzi na niniejsze pismo, a także do złożenia wyjaśnień na piśmie oraz do zgłaszania wniosków oraz dowodów. (art.73 KPA)

Okoliczność faktyczna może być uznana przez organ za udowodnioną, jeżeli strona miała możliwość wypowiedzenia się co do przeprowadzonych dowodów, chyba że załatwienie sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na groźącą niepowetowaną szkodę materialną. (art.81 KPA)

Strona ma prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji organ umożliwi wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (art.10 KPA).

Strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. (art. 32 KPA) Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnik jest zobowiązany dołączyć do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 KPA) wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej.

Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń – w razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. (art.40 KPA)

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu - w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny. (art.41 KPA)

Ponadto informuję, że w myśl art. 10a.1 i 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. Zakaz, o którym mowa w ust. 1, dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Zgodnie z art. 46 ust.1 cyt. wyżej ustawy Wojewódzki Konserwator Zabytków może wydać decyzję o wstrzymaniu prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku niewpisanym do rejestru, jeżeli zabytek ten spełnia warunki uzasadniające dokonanie wpisu do rejestru. W związku z powyższym do momentu zakończenia postępowania o wpis do rejestru nie należy podejmować żadnych działań przy zabytku bez zgody Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po wpisaniu zabytku do rejestru zabytków na wykonanie wszelkich prac należy uzyskać pozwolenie OWKZ.

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. KOFAMA Koźle S.A. ul. Portowa 47 47-205 Kędzierzyn-Koźle
2. Zofia Iwaniszewska, ul. Krasińskiego 28/4, 47-200 Kędzierzyn-Koźle
3. Leszek Iwaniszewski ul. Krasińskiego 28/4, 47-200 Kędzierzyn-Koźle

OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Ezra Mołak

4. Stanisław Bagrowski, ul. Raciborska 2A, 47-208 Większyce ; j.w.
5. Maszyny s.c Projektowanie i wytwarzanie Leszek Iwaniszewski, Stanisław Bagrowski, ul. Portowa 47 A, 47-205 Kędzierzyn – Koźle
6. Ewa Burzańczyk, ul. Gościńska 84/2, 43 – 316 Bielsko-Biała
7. Leszek Burzańczyk, ul. Gościńska 84/2, 43 – 316 Bielsko-Biała
8. Zenon Goluch, ul. Szymanowskiego 49 B/12 Kędzierzyn-Koźle
9. Przedsiębiorstwo Eksploatacji i Remontów Obiektów Budowlanych SIGMA K.M Z. Koziol, J. Michalczyk Spółka Jawna, ul. Królowej Jadwigi 10, 47-232 Kędzierzyn-Koźle
10. Grzegorz Mazurkiewicz, Wyspa 12 m 4, 47-200 Kędzierzyn-Koźle

Do wiadomości :

1. Starostwo Powiatowe w Kędzierzynie-Koźlu, pl. Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn-Koźle
2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa

A/a